

Interessi a soggetti non residenti: la Sicaf non evita la ritenuta

Con la risposta n. 28 del 5 aprile 2019, l'Agenzia delle Entrate - Divisione Contribuenti, in seguito ad uno specifico interpello, è intervenuta in merito all'ambito soggettivo dell'esenzione da ritenuta ex articolo 26, comma 5-bis, D.P.R. 600/1973.

Secondo l'Amministrazione finanziaria, sono soggetti a ritenuta gli interessi pagati da una Sicaf immobiliare italiana sui finanziamenti a medio-lungo termine erogati da una banca commerciale comunitaria.

In particolare, nel caso in oggetto, la società istante, istituto di credito tedesco operante anche in Italia, con riferimento all'attività esercitata direttamente in libera prestazione di servizi come banca commerciale concede finanziamenti a soggetti operanti nel settore immobiliare.

Per la lettura integrale dell'articolo, cliccare [qui](#).